

## **Obrazac 18.**

### **IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE**

**Nadležni trgovački sud** TRGOVAČKI SUD U ZADRU

**Poslovni broj spisa** St-75/19

**Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)**

JORDANKA d.o.o. u stečaju, Bibinje, Zagrebačka 154/C, OIB: 85217664496

#### **I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD DO 15.06.2020. DO 15.09.2020.**

U predmetu pod gornjim poslovnim brojem, dana 01.06.2020. kod Naslovnog suda održano je ispitno ročište.

Rješenjem od istog dana utvrđene su tražbine stečajnih vjerovnika viših isplatnih redova : RH, MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA, VODOVOD d.o.o., AGRAM BANKA d.d., GRAD ZADAR, ZAVOD ZA JAVNO ZDRAVSTVO, OTP LEASING d.d., FINACIJSKA AGENCIJA, SAVA OSIGURANJE d.d., Pordužnica Hrvatska (ranije: ERGO OSIGURANJE d.d.) i ING-ATEST d.o.o.

Budući da nisu bile ispunjene pretpostavke za održavanje izvještajnog ročišta, novo izvještajno ročište zakazano je za dan 15.06.2020. godine.

Dana 04.06.2020. stečajni upravitelj dostavio je II. dopunu izvješća, sa prijedlogom odluka za skupštinu vjerovnika sa izvještajnog ročišta.

Stečajni upravitelj podneskom jod dana 04.06.2020. predložio je Naslovnom sudu, u skladu s odredbom čl. 177. st. 1. i 2. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17), donijeti zaključak kojim se poziva bivši direktor stečajnog dužnika da stečajnom upravitelju preda račune, jamstvene listove, servisne knjižice i svu ostalu dokumentaciju za pokretnine (ugostiteljsku opremu) koje čine imovinu stečajnog dužnika.

Podneskom od dana 04.06.2020. stečajni upravitelj očitovao se na navode bivšeg direktora iz podneska od dana 28.05.2020. godine.

Dana 09.06.2020. Naslovni sud donio je zaključak kojim je pozvao bivšeg direktora stečajnog dužnika da stečajnom upravitelju da sve potrebne obavijesti o okolnostima koje se odnose na postupak, a posebno da preda u posjed račune, jamstvene listove, servisne knjižice i ostalu dokumentaciju vezanu za imovinu stečajnog dužnika i to pokretnine – ugostiteljsku opremu. Bivši direktor do dana sastavljanja izvještaja nije postupio po zaključku suda.

Dana 15.06.2020. kod Naslovnog suda održano je izvještajno ročište.

Skupština vjerovnika s izvještajnog ročišta donijela je odluku kojom se ovlašćuje stečajni upravitelj pokrenuti postupak radi naplate potraživanja u iznosu kn 419.328,53 protiv bivšeg direktora i člana stečajnog dužnika.

Nadalje, donesena je odluka kako će vjerovnici solidarno predujmiti troškove pokretanja i vođenja ovršnog i prvostupanjskog postupka koji bi se vodio protiv člana i bivšeg direktora stečajnog dužnika u iznosu kn 21.418,36 i u roku od 30 dana od dana održavanja izvještajnog ročišta.

Nastavno na donesenu odluku, stečajni upravitelj proveo je ispitivanje imovine bivšeg direktora stečajnog dužnika te je primio sljedeće obavijesti:

**1. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, POLICIJSKA UPRAVA ZADARSKA**

– dostavljena obavijest kako gospodin Željko Režan, OIB: 74030532350, u evidencijama Ministarstva unutarnjih poslova Republike Hrvatske, nije evidentiran kao vlasnik vozila

**2. DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA**

– dostavljeno Uvjerenje iz kojeg proizlazi kako je gospodin Željko Režan, OIB: 74030532350, upisan u katastarski operat u posjedovni list pl.br.: 3414, K.O. BIBINJE

**3. HRVATSKI ZAVOD ZA MIROVINSKO OSIGURANJE**

– dostavljena obavijest kako Željko Režan, OIB: 74030532350, nije prijavljen na mirovinsko osiguranje niti se isplaćuju mirovinska primanja

**4. SREDIŠNJE KLIRINŠKO DEPOZITARNO DRUŠTVO**

– dostavljena obavijest kako Željko Režan, OIB: 74030532350, u depozitoriju SKDD d.d. nema ubilježene nematerijalizirane vrijednosne papire

**5. MINISTARSTVO MORA, POMORSTVA I INFRASTRUKTURE, LUČKA KAPETANIJA ZADAR**

– dostavljena obavijest kako Željko Režan, OIB: 74030532350, nije upisan kao vlasnik broda, brodice ili jahte u Upisniku Lučke kapetanije Zadar

Do dana sastavljanja ovog izvješća vjerovnici nisu uplatili iznos predujma za pokretanje i vođenje ovršnog i prvostupanjskog parničnog postupka u iznosu kn 21.418,36.

Stečajni upravitelj priprema kaznenu prijavu radi počinjenja kaznenog djela zlouporabe u gospodarskom poslovanju, kao i kaznenog djela utaje.

Budući da vjerovnici nisu uplatiti predujam potreban za pokretanje i vođenje ovršnog i prvostupanjskog parničnog postupka u iznosu kn 21.418,36, a da stečajni dužnik ne raspolaže drugom imovinom osim potraživanjem prema bivšem zastupniku po zakonu stečajnog dužnika, stečajni upravitelj će podnijeti prijavu nedostatnosti stečajne mase u skladu s odredbom čl. 293. Stečajnog zakona.

## **II. STANJE STEČAJNE MASE**

### **1. POKRETNINE**

Prema podacima iz bruto bilance za 2018. godinu stečajni dužnik vlasnik je **Ugostiteljske opreme**, a čija je nabavna vrijednost na dan 31.12.2018. iznosila kn 74.783,04, ispravka vrijednosti kn 22.756,76, a koja knjigovodstvena vrijednost na dan 31.12.2018. iznosi kn 52.026,28.

Stečajni upravitelj nema saznanja gdje se predmetna oprema nalazi kao ni koja je njezina stvarna vrijednost. Prema usmenim navodima bivšeg direktora, oprema ne postoji.

Dana 09.06.2020. Naslovni sud donio je zaključak kojim je pozvao bivšeg zastupnika po zakonu stečajnog dužnika da stečajnom upravitelju da sve potrebne obavijesti o okolnostima koje se odnose na postupak, a posebno da preda u posjed račune, jamstvene listove, servisne knjižice i ostalu dokumentaciju vezanu za imovinu stečajnog dužnika i to pokretnine – ugostiteljsku opremu.

Do dana sastavljanja ovog izvješća, bivši zastupnik po zakonu stečajnog dužnika nije postupio po Zaključku Naslovnog suda od dana 09.06.2020. godine.

Stečajni upravitelj zatražio je i od nadležne Porezne uprave podatke da li u evidencijama Porezne uprave postoje podaci o ugostiteljskoj opremi iskazanoj u bilanci stečajnog dužnika. Porezna uprava se očitovala da nema podatke o ugostiteljskoj opremi iskazanoj u bilanci, i o odbitku pretporeza prilikom nabave ugostiteljske opreme, budući da se u tom razdoblju nad stečajnim dužnikom nije se provodio porezni postupak nadzora poslovanja.

## 2. POTRAŽIVANJA

Prema podacima iz bruto bilance za 2018. godinu iskazna je imovina **Zajmovi dani vlasniku** u iznos kn 407.167,50.

Društvo STELLA d.o.o. koje je za stečajnog dužnika vodilo poslove knjigovodstva dostavilo je stečajnom upravitelju Ugovor o pozajmici od dana 01.01.2018. temeljem kojeg je stečajni dužnik isplatio je zastupnika po zakonu stečajnog dužnika iznos kn 407.167,50.

Radi naplate predmetnog potraživanja skupština vjerovnika sa izvještajnog ročišta donijela je odluku kojom je ovlastila stečajnog upravitelja pokrenuti postupak radi naplate potraživanja u iznosu kn 419.328,53 (iznos pozajmice uvećan za kamate) protiv bivšeg zastupnika po zakonu i člana stečajnog dužnika.

Nadalje, donesena je odluka kako će vjerovnici solidarno predujmiti troškove pokretanja i vođenja ovršnog i prvostupanjskog postupka koji bi se vodio protiv člana i bivšeg zastupnika po zakonu stečajnog dužnika u iznosu kn 21.418,36 i u roku od 30 dana od dana održavanja izvještajnog ročišta.

Do dana sastavljanja ovog izvješća vjerovnici nisu uplatili iznos predujma za pokretanje i vođenje ovršnog i prvostupanjskog parničnog postupka u iznosu kn 21.418,36.

## 3. SREDSTVA NA RAČUNU

Na novootvorenom računu stečajnog dužnika na dan 04.08.2020. nalaze se sredstva u ukupnom iznosu kn 3.996,39.

## **III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

Stečajni upravitelj će podnijeti kaznenu prijavu, te prijavu nedostatnosti mase, nakon čega očekuje zakazivanje skupštine vjerovnika radi donošenja odluke o obustavi i zaključenju stečajnog postupka zbog nedostatnosti stečajne mase.

Mjesto i datum  
Zagreb, 15.09.2020.

Stečajni upravitelj  
Petra Gjurašić